



Gemeente  
Amsterdam  
Nieuw-West



Spelregels  
Zelf- en medebeheer openbare ruimte  
Nieuw-West 2018

## Zelf- en medebeheer in Nieuw-West

Het stadsdeel verwelkomt bewoners die het openbaar groen willen helpen beheren en gebruiken. Nieuw-West kent vijf vormen van zelf- en medebeheer: zelfbeheertuin, medebeheergebied, plantschaal/plantenbak, boomspiegel en geveltuintje..

Voor alle vormen van zelf- en medebeheer in Nieuw-West gelden onderstaande **algemene** spelregels. Daarnaast gelden per specifieke vorm de **aanvullende** spelregels. Hieronder leest u welke dat zijn. Heeft u vragen? U bereikt ons via: [zelfbeheer.nieuw-west@amsterdam.nl](mailto:zelfbeheer.nieuw-west@amsterdam.nl)



## Algemene spelregels zelf- of medebeheer

- Initiatiefnemer zorgt voor foto's van de locatie, peilt het draagvlak bij omwonenden, zoekt medebeheerders en zet de activiteiten op papier (evt. met hulp van de gebiedsmakelaar/team Groen in de Buurt of de op te richten groenpunten);
- Nadat met verschillende afdelingen in het stadsdeel is getoetst of de locatie geschikt is, krijgt u bericht van het team Groen in de Buurt. Als de uitslag positief is wordt er met u overlegd over de aanleg en wat u nog meer nodig heeft om goed van start te kunnen gaan (training voor initiatiefnemers, cursus moestuinieren of ecologisch natuurbeheer, regenton, etc.);
- Als initiatiefnemers tekent u met twee of drie bewoners een gebruiksovereenkomst met het stadsdeel. Deze spelregels worden als bijlage aan de overeenkomst toegevoegd. Een voorbeeldovereenkomst vindt u via [deze link](#);
- De grond van het initiatief blijft altijd eigendom van de gemeente;
- Zelf- of medebeheer is vrijwillig. Het werk wordt niet vergoed;
- Zelf- of medebeheerders zorgen voor voldoende onderhoud: tenminste niveau 'Basis' zie: [Openbare Ruimte Amsterdam](#);
- Zelf- of medebeheerders zorgen zelf voor water en opslag voor tuingereedschap. Bij uitzondering kan de gemeente een waterpunt of gereedschap beschikbaar stellen;
- Gebruik geen chemische bestrijdingsmiddelen. Voorkom geluids- en stankoverlast of belemmering van zicht;
- De gemeente heeft het recht het zelf- of medebeheerinitiatief te beëindigen, bijvoorbeeld bij ondeugdelijk onderhoud; de initiatiefnemers zijn eveneens vrij om het zelf- of medebeheer te beëindigen;
- De gemeente blijft verantwoordelijk voor het onderhoud van hagen- en bomen, vanwege veiligheid.



- Beplanting mag niet hoger dan 2,50 meter zijn;
- Objecten zoals schuttingen, omheiningen, bouwwerken, vijvers, beelden, plantenkas etc. mogen niet hoger dan 1,00 m zijn;
- Er mogen geen, plaagplanten of woekerende planten (bamboe) geplant worden;
- Zelf- of medebeheerders zorgen dat onveilige situaties direct worden verholpen. Als herstel achterwege blijft kan de gemeente het initiatief beëindigen.



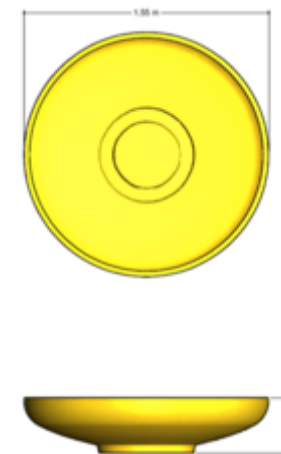
## 1. Spelregels zelfbeheertuin

- Een zelfbeheertuin kan een voor de deur gedeelde groenstrook of openbaar binnenterrein zijn, of bestaan uit enkele plantvakken, perkjes of een postzegelparkje. Bij een groter initiatief op een (braakliggend) terrein of in een park worden in overleg spelregels op maat gemaakt;
- De omvang van een zelfbeheertuin is bij start van een initiatief per deelnemend adres maximaal 15 m<sup>2</sup>.; naderhand mogen deelnemers een groter areaal onderhouden;
- In Amsterdam is de bodem vaak verontreinigd. Groente en fruit eten uit verontreinigde grond heeft gezondheidsrisico's. Voor gebruik dient er dan ook een bodemonderzoek uitgevoerd te worden door een gecertificeerd laboratorium. Is de uitkomst dusdanig dat de bodem niet geschikt is voor moestuinieren, dan mogen er alleen eetbare gewassen in moestuinbakken worden geteeld.
- Het stadsdeel draagt zorg voor de monsterneming en communiceert de onderzoeksuitslagen.
- Moestuinbakken kunnen worden aangevraagd. Dit zijn FSC-hardhouten kisten van 120 x 120 x 70 cm. hoog, met aan de binnenkant worteldoek, te plaatsen met palletvork/ aan hijsogen;

- De vraag naar moestuintjes en -bakken kan groot zijn. Het is aan de initiatiefnemers (minimaal 3 volwassenen) om daar een democratisch uitgiftesysteem voor op te zetten. Dit systeem wordt bij de gebruiksovereenkomst gevoegd;
- Het eten van fruit en groente uit moestuinen en -bakken is op eigen risico.
- De zelfbeheertuin gelegen in de openbare ruimte blijft altijd toegankelijk voor iedereen;
- Het stadsdeel levert standaard een tegel of bord om bij de tuin te plaatsen waarop te lezen is dat deze door bewoners wordt beheerd;
- Er kunnen kabels en leidingen in de grond liggen. Door het stadsdeel wordt bij aanvang een schematische weergave van de ligging hiervan aangeleverd. Tijdens het gebruik van de tuin wordt door de zelfbeheerders rekening gehouden met de aanwezigheid hiervan en wordt schade hieraan voorkomen;
- Nutsbedrijven hebben altijd toegang tot de tuin/plantenbakken. Zorg altijd dat het duidelijk zichtbaar is dat de grond door bewoners wordt gebruikt en beheerd;
- Vermijd zoveel mogelijk het gebruik van grind of (half-)verharding;
- Als men in een zelfbeheertuin dieren wil houden is het stadsdeel niet aansprakelijk voor schade aangericht door deze dieren, en niet ontvankelijk voor klachten van bewoners. Het is verstandig om vooraf de direct omwonenden te consulteren, te zorgen voor goede verzorging en voldoende grote en goed afsluitbare looprennen;
- Iedereen in de directe omgeving moet kunnen deelnemen aan het gebruik van de tuin;
- Het is zelfbeheerders niet toegestaan om de zelfbeheertuin aan derden in gebruik te geven, tenzij voor educatieve doeleinden (buitenlessen, cursussen);
- Bij eventuele conflicten of verschillen van mening binnen de zelfbeheergroep vervult het stadsdeel geen intermediaire rol.
- Een zelfbeheertuin mag geen overlast geven in de vorm van stank, geluid, ongedierte, beperkte toegankelijkheid of beperking van zicht voor omwonenden, voorbijgangers en verkeer;
- De zelfbeheergroep legt alleen gezamenlijk overeengekomen plannen en voorstellen aan het stadsdeel ter bespreking voor;
- Er vindt een jaarlijkse schouw en evaluatie plaats met het stadsdeel en de zelfbeheerders.

## 2. Spelregels medebeheergebied

- Voor het medebeheren van een groter deel van de openbare ruimte hoeft geen overeenkomst te worden afgesloten. Een 'kruisjeslijst' volstaat, met duidelijke afspraken over taakverdeling tussen medebeheerders en gemeentelijk beheer;
- Minimaal 3 huishoudens voegen hun contactgegevens bij het afsprakendocument (de kruisjeslijst) toe. Hierdoor krijgen zij advies of materialen vanuit de gemeente;
- Als bijlage bij de kruisjeslijst wordt een kaart met precieze locatie en plangrenzen toegevoegd.



### 3. Spelregels zelfbeheer plantschalen/plantenbakken

- Een plantschaal of plantenbak wordt door tenminste twee huishoudens onderhouden. Hiervan worden de contactgegevens en handtekening aan de gebruiksovereenkomst toegevoegd;
- De gemeente zorgt bij er bij plaatsing voor dat de schalen of bakken geen belemmering vormen voor toegankelijkheid en veiligheid. Aan alle kanten moet er voldoende doorloopruimte (1,5 á 2 m.) overblijven en het zicht op de omgeving (verkeer) mag niet in gevaar komen;
- Plantschalen/ plantenbakken worden bij plaatsing voorzien van aarde en indien gewenst ook eenmalig van beplanting. Als

- aanvragers zelf plantjes willen aanschaffen dan kunnen zij een bon krijgen t.w.v. € 50 (kleine schaal) of € 75 (grote schaal);
- De maximale afmetingen van bloemschalen/ plantenbakken zijn 120 x 120 x 70 cm, in verband met mogelijke verplaatsing in geval van nood;
- Plantschalen/ plantenbakken mogen geen scherpe hoeken, randen of uitstekende delen hebben waaraan voorbijgangers zich kunnen bezeren of hun eigendommen kunnen beschadigen;
- Zelfgebouwde plantenbakken zijn toegestaan mits zij aan bovenstaande voorschriften voldoen en er representatief uitzien naar het oordeel van het stadsdeel

Beschikbare plantschalen en plantenbakken in Nieuw-West:

- Bloembak [MIRANDA 155](#), Antraciet Ø 1.6 x 0.35 m.
- Bloembak [MIRANDA 120](#) Antraciet Ø 1.2 x 0.35 m.



#### 4. Spelregels zelfbeheer boomspiegels

- In Nieuw-West worden boomspiegels alleen per straat in zelfbeheer gegeven;
  - Voor iedere 5 boomspiegels moeten er min 2 huishoudens zijn om deze te beheren; beide huishoudens ondertekenen een gebruiksovereenkomst;
  - Voor beplanting van de boomspiegels kunnen zelfbeheerders een bon krijgen van max € 35 per boom. Het verdient aanbeveling om in iedere boomspiegel een tegel of bordje te plaatsen
- waarop aangegeven is dat de boomspiegel door bewoners wordt onderhouden. Schade aan plantjes, bijvoorbeeld door schoffelwerkzaamheden vanuit Pantar worden niet door het stadsdeel vergoed;
- Woekerende planten (bamboe) of planten hoger dan 1,50 m. zijn in boomspiegels niet toegestaan.

## 5. Spelregels zelfbeheer geveltuintjes

- Voor een geveltuin aan de eigen gevel is het niet noodzakelijk om draagvlak van omwonenden aan te tonen, noch om medebeheerders te zoeken. Een enkele handtekening onder het aanvraagformulier door een volwassen bewoner volstaat;
- Voor een geveltuin langs meerdere gevels of langs de muur van een tuin gelden dezelfde spelregels als voor een zelfbeheertuin;
- Na ontvangst van een aanvraag beoordeelt het stadsdeel of de geveltuin aangelegd kan worden. Bij goedkeuring wordt deze in mei of september (afhankelijk van de wachtlijst) kosteloos aangelegd en voorzien van aarde;
- De gemeente verwijdert in principe stoeptegels tot maximaal 45 cm. uit de gevel (= 1,5 stoeptegels, inclusief ruimte voor rand) en vervangt maximaal 30 cm. diep het zand door teelaarde (i.v.m. mogelijke aanwezigheid van kabels en leidingen).  
Bij zeer brede trottoirs kunnen uitzonderingen gemaakt worden; een ambtenaar van Infra & Civiel beoordeelt de breedte van de geveltuin. De doorloopruimte op de stoep moet tenminste 1.50 cm. blijven na aanleg van de geveltuin, en de afstand tussen geveltuin en objecten in de openbare ruimte minimaal 2 meter;
- De aanvrager zorgt zelf voor de beplanting, het onderhoud en het beheer van de geveltuin en verwijdert zelf zwerfvuil hierin; een bon voor plantjes is verkrijgbaar;
- De planten mogen geen overlast veroorzaken voor voorbijgangers en/of burens;
- In de geveltuin mag geen boom, plant en klimplant geplaatst worden die straatverlichting of zicht (op verkeer) belemmert;
- Het is niet toegestaan om afzetting zoals hekjes of paaltjes rondom de geveltuin te plaatsen;
- Bij een collectieve aanvraag is er één contactpersoon en noteren alle andere deelnemers hun contactgegevens op het formulier;
- De initiatiefnemer (contactpersoon) draagt de geveltuin over als deze verhuist of niet meer aan de spelregels kan of wil voldoen. Hiertoe wordt een ingevuld wijzigingsformulier gestuurd aan het stadsdeel. De geveltuin wordt dan kosteloos verwijderd;
- De geveltuin dient regelmatig te worden onderhouden en het straatbeeld te sieren. Als het onderhoud tekort schiet of bovenstaande regels niet in acht genomen worden, kan het stadsdeel de geveltuin verwijderen. De bewoner (contactpersoon) wordt eerst op achterstallig onderhoud aangesproken voordat verwijdering plaatsvindt.

### Fietstocht langs moestuinen in Nieuw-West

- [http://www.tuinparkeigenhof.nl/bestanden/kaart\\_buurtmoestuinen\\_op\\_de\\_fiets\\_door\\_eetbaar\\_nieuw-west.pdf](http://www.tuinparkeigenhof.nl/bestanden/kaart_buurtmoestuinen_op_de_fiets_door_eetbaar_nieuw-west.pdf)

### Fietsroute door de Tuinen van West

- <https://www.tuinenvanwest.info/dynamic/media/12/documents/fietsroute-nieuw.pdf>